


GITE n° 75064 situé à TRIZAY  NN

CAPACITE MAXIMALE : 7 Personnes



PROPRIETAIRE : PASQUIER Fabienne et Pascal

- Le Chizé - 17250 - TRIZAY -

05 46 82 09 56 - 06 13 39 29 95 - - 09 55 46 09 56 - contact@lechize.com -

<http://www.lechize.com>










ADRESSE DU GITE : Le Chizé - CHAMPAGNE - TRIZAY

ITINERAIRE D'ACCES : Carte Michelin : 324 - Pli E4

Accès : A Rochefort, prendre direction Saintes (N 137). Tournez à droite à Saint Hippolyte, direction Ile d'Oléron, puis suivre le fléchage chambres d'hotes. Le Chizé est entre l'Abbaye et le lac du bois fleuri.

Centre de thalassothérapie/Thermes 13.0 km

Loisirs/commodités

	25.0Km		5.0Km		2.0Km
	5.0Km		13.0Km		30.0Km
	0.8Km		2.0Km		1.0Km

DESCRIPTIF : **Superficie : 100 m2** Gîte rénové sur propriété comprenant 2 gîtes + 3 CH. d'hôtes. Mitoyen gîte 75063. Cuis./sér./salon. M-ondes. Portable(caution). WIFI. Chauff. central inclus. Et. 2 Ch: Ch.1 (2 lits 1 pers.),Ch.2 (2 lits 1 pers.), s.d'eau ,WC. R.D.C= Ch. 3 (1 lit 1 pers. + 1 lit 1 pers apt.), Mezz.=1 lit 160. S. d'eau, WC. Terrasse. Pergola. Draps fournis. Loc linge maison /toilette. Poss. prest. ménage (14.50 €/H). Chaise, baignoire, lit toile s/dem. Bois payant. Loc vélos. Toutes Charges Comprises. **DEPOT GARANTIE 260 €**. Base loisirs 800 m (jeux pour enfants, pêche, restaurants). Environnement calme et champêtre (GR 360) vue sur Abbaye Trizay.

TARIFS 2010 / SEMAINE

BASSE SAISON Autres périodes	450.00 €
VAC. SCOLAIRES DE FEVRIER 06/02/10 au 06/03/10	530.00 €
VAC. SCOLAIRES Pâques -- La Toussaint -- Noël	530.00 €
MI SAISON 01/05/10 au 03/07/10 et 28/08/10 au 25/09/10	530.00 €
HAUTE SAISON 03/07/10 au 10/07/10 et 21/08/10 au 28/08/10	780.00 €
TRES HAUTE SAISON 10/07/10 au 21/08/10	780.00 €

Gratuité de 8 KWh/ JOUR + eau

= déduits par le propriétaire du relevé de compteur effectué à l'arrivée et au départ.

Le coût du chauffage si utilisation =à régler au propriétaire soit sur le relevé de compteur, soit par forfait (le montant minimum et maximum est indiqué dans le descriptif du gîte ci-dessus), soit inclus (mention TCC ou Toutes charges comprises dans le descriptif ci-dessus).

Pour indication, coût moyen du KWh : **KWh creuse = 0.0734 € - KWh pleine = 0.1154 € : tarifs EDF au 15/08/09.**

Certaines communes sont assujetties à la taxe de séjour, se renseigner à votre arrivée auprès du propriétaire

Equipements Du gîte

- > Salon de Jardin
- > draps fournis
- > Machine à laver
- > Barbecue
- > Lave Vaisselle
- > Télévision
- > Cheminée

Tarifs Conseillés 2010

location de linge de Toilette (1 serviette de toilette, 1 drap de bain, 2 gants) : 4 euros

Location de linge de maison (kit pour 4/6 personnes - 4 torchons + 6 serviettes) : 4 euros

loc. de draps = 8 €/lit 2 pers. : 6 €/lit 1 pers

bois de cheminée = 27 € le demi - stère

DEPOT DE GARANTIE A VERSER A L'ARRIVEE : 260.00 EUROS



